

Oggetto: Comune di Messina - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della Cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica dell'Istituto Agrario "Cuppari" di S. Placido Calonerò.

| QUADRO ECONOMICO POST GARA PIATTAFORMA MIUR | | | |
|---|-----|---------------------|-----------------------|
| Importo lavori | | € 1.648.575,67 | € 1.648.575,67 |
| Oneri sicurezza | | € 76.416,52 | |
| Importo lavori b.a. | | € 1.572.159,15 | |
| lavori al netto del r.a. 17,2317% | | € 270.909,75 | € 270.909,75 |
| LAVORI AL NETTO | | | € 1.377.665,92 |
| | | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| PRESTAZIONI TECNICHE | | | |
| Competenze tecniche professionali (consulenze per progettazione) compresa IVA e INARCASSA | | € 15.225,60 | |
| Indagini specialistiche | | € 20.000,00 | |
| IMPREVISTI ED ALTRO | | | |
| Imprevisti sui lavori IVA c. | | € 72.537,33 | |
| ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA IVA COMPRESA | | | |
| oneri aggiuntivi per discarica autorizzata, conferimento rifiuti speciali IVA compresa (PAGATI) | | € 6.000,00 | |
| IVA SUI LAVORI | | | |
| IVA sui lavori | 10% | € 137.766,59 | |
| INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE | | | |
| ART. 113 D.LGS. 50/16 IRAP compreso (PAGATI) | | € 32.196,68 | |
| ALTRO | | | |
| ANAC | | € 600,00 | |
| Validazione Pareri Autorizzazioni (IVA) | | € 4.000,00 | |
| Polizze rischi prof.li personale interno per progett. (art. 24 c.4 DLgs. 50/16) | | € 11.869,75 | |
| Commissione di gara | | € 8.000,00 | |
| Pubblicazione avvisi | | € 9.000,00 | |
| accantonamento ART. 205 del DLgs. 50/16 | | € 7.137,40 | |
| | | | |
| | | | |
| Totale somme a disposizione | | € 324.333,35 | € 324.333,35 |
| IMPORTO FINANZIAMENTO MIUR D.M. 607/2017 | | | |
| | | | € 1.701.999,27 |

| QUADRO ECONOMICO SUCCESSIVO ALLO STATO FINALE PER ASSESTAMENTO SOMME | | | | |
|---|-----|--|---------------------|-----------------------|
| Importo lavori | | | € 1.633.781,40 | € 1.633.781,40 |
| Oneri sicurezza | | | € 147.241,45 | |
| Importo lavori b.a. | | | € 1.486.539,95 | |
| lavori al netto del r.a. 17,2317% | | | € 256.156,10 | € 256.156,10 |
| LAVORI AL NETTO SF | | | | € 1.377.625,30 |
| Compensazione prezzi (art. 1 septies legge 23 Luglio 2021, n. 106 per I° sem.2021) PAGATA | | | € 2.436,46 | |
| Compensazione prezzi (art. 1 septies legge 23 Luglio 2021, n. 106 per II° sem.2021) PAGATA | | | € 7.396,28 | |
| TOTALE COMPENSAZIONE PREZZI PAGATA | | | € 9.832,74 | |
| PREZZI ART. 26 DL 50/2022 LAVORAZIONI DAL 1/01/2022 AL 02/05/2022 DI CUI: | | | | |
| | | | 159.886,53 € | |
| A) IMPORTO NETTO FINANZIATO CON IMPREVISTI E SOMME A DISPOSIZIONE | | | 115.935,93 € | |
| B) DIFFERENZA DA FINANZIARE MIMS | | | 48.345,67 € | |
| SOMME PAGATE | | | € 115.935,93 | |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | | | |
| PRESTAZIONI TECNICHE | | | | |
| Competenze tecniche professionali (consulenze per progettazione) compresa IVA e INARCASSA | | | € - | |
| Indagini specialistiche | | | € - | |
| IMPREVISTI ED ALTRO | | | | |
| Imprevisti sui lavori IVA compresa | | | € - | |
| ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA IVA COMPRESA | | | | |
| oneri aggiuntivi per discarica autorizzata, conferimento rifiuti speciali IVA compresa (PAGATI) | | | € 11.469,22 | |
| IVA SUI LAVORI | | | | |
| IVA sui lavori | 10% | | € 137.762,53 | |
| INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE | | | | |
| ART. 113 D.LGS. 50/16 IRAP compreso (PAGATI) | | | € 21.217,17 | |
| ALTRO | | | | |
| ANAC (PAGATO) | | | € 600,00 | |
| Validazione Pareri Autorizzazioni (IVA) | | | € - | |
| Polizze rischi prof.li personale interno per progett. (art. 24 c.4 DLgs. 50/16) | | | € - | |
| Commissione di gara | | | € - | |
| Pubblicazione avvisi | | | € - | |
| accantonamento di cui all'art. 205 del DLgs. 50/16 | | | | |
| | | | € - | |
| IVA COMPENSAZIONE PREZZI | 10% | | € 983,27 | |
| IVA AGGIORNAMENTO PREZZI | 10% | | € 11.593,59 | |
| Totale somme a disposizione | | | € 309.394,45 | € 309.394,45 |
| COSTO TOTALE OPERA | | | | |
| | | | | € 1.687.019,75 |
| IMPORTO FINANZIAMENTO MIUR D.M. 607/2017 | | | | |
| | | | | € 1.701.999,27 |
| ULTERIORI ECONOMIE | | | | |
| | | | | € 14.979,52 |

IL RUP
f.to ING. G. LENTINI